

クウェート 5 大基盤整備予定事業	Kuwait's Five planned Infrastructure Projects
-------------------	--

目次	Arabic Name	Index
はじめに	مقدمة	Introduction
1. クウェート諸島開発	طوير جزر الكويت	1. Kuwait Islands Development
2. マディナト・アル＝ハリール (シルクの街)	مدينة الحرير	2. Madinat Al Hareer (City of Silk)
3. クウェート国際空港拡張	وسعة مطار الكويت الدولي	3. Kuwait International Airport Expansion
4. ムバラク・アル＝カビール港	ميناء مبارك الكبير	4. Mubarak Al Kabeer Port
5. クウェート国鉄(KNRR)網	شبكة السكك الحديدية الوطنية الكويتية	5. Kuwait National Rail Road (KNRR) Network

はじめに	مقدمة	Introduction
------	-------	---------------------

クウェートでは、国家構想 2035 に基づき、経済の多様化と国際的な競争力の強化を目指して、大規模な基盤整備事業が進められています。本稿では、現在計画または準備が進められている主要な 5 つの基盤整備事業について、その概要を紹介します。	Kuwait is advancing large-scale infrastructure projects under Kuwait Vision 2035, aiming to diversify economy and strengthen international competitiveness. This document introduces five major infrastructure projects that are currently planned or under preparation.
--	--

1. クウェート諸島開発	طوير جزر الكويت	1. Kuwait Islands Development
---------------------	-----------------	--------------------------------------

クウェート諸島開発は、アウハ島(جزيرة عوھة)、ミスカーン島(جزيرة مسكان)、ワルバ島(جزيرة وربة)、ファイラカー島(جزيرة فيلكا)、ブービヤーン島(جزيرة بوبيان)といった主要な島々を、運河、宿泊施設、空港などを備えた観光および余暇の拠点として整備	Kuwait Islands Development aims to develop major islands such as Awha (جزيرة عوھة), Miskan (جزيرة مسكان), Warba (جزيرة وربة), Failaka (جزيرة فيلكا), and Boubyan (جزيرة بوبيان) into tourism and leisure destinations, including canals, accommodation
---	--

<p>する事業です。総事業費は約 1,600 億米ドルで、主な目的は観光振興です。</p>	<p>facilities, and an airport. Total investment is estimated at USD 160 billion, mainly for tourism development.</p>
---	--



<p>今後 20 年間で、これら 5 つの島は観光、物流、投資の拠点へと段階的に整備され、商業活動を支える環境も形成される予定です。特にブービヤーン島に建設されるムバラク・アル=カビール港 (ميناء مبارك الكبير) は、中東地域でも最大級かつ持続可能性の高い海運拠点の一つになると見込まれています。ファイラカー島の基本計画は 2005 年に完成しており、現在は開発の初期段階にあります。国際空港、道路、運河、スマート交通拠点などの基盤整備が進められ、高級宿泊施設や余暇施設、水路景観を生かした観光開発が計画されています。島全体では太陽光や風力を活用した再生可能エネルギーの導入も進められ、自然保全区域に</p>	<p>Over next 20 years, these five islands are planned to be transformed into tourism, logistics, and investment hubs, while creating supportive business environment. Mubarak Al Kabir Port on Boubyan Island is expected to become one of largest and most sustainable maritime hubs in Middle East. Master plan for Failaka Island was completed in 2005, and island is currently in early stage of development. Infrastructure such as an international airport, roads, canals, and smart transport hubs will be developed. Tourism development will focus on high-end accommodation, leisure facilities, and canal-based</p>
---	--

<p>は野生生物保護区が設けられる予定です。さらに、商業施設や専用免税地域の整備も想定されています。</p>	<p>landscapes. Renewable energy including solar and wind power will be introduced across islands, and conservation zones will include wildlife protection areas along with commercial facilities and designated duty-free zones.</p>
<p>本事業はクウェート国家構想 2035 と整合しており、観光、事業、外国投資にとって魅力的な地域を創出し、石油依存からの脱却を目指しています。事業はクウェート大規模事業管理局が主導し、一带一路構想の枠組みのもとで中国との協力も含まれています。</p>	<p>This project aligns with Kuwait Vision 2035, aiming to create attractive areas for tourism, business, and foreign investment, while diversifying economy beyond oil. Project is led by Kuwait Large Scale Works Management Authority and includes cooperation with China under Belt and Road Initiative.</p>

<p>2. マディナト・アル＝ハリール (シルクの街)</p>	<p>مدينة الحرير</p>	<p>2. Madinat Al Hareer (City of Silk)</p>
--	---------------------	---

<p>マディナト・アル＝ハリール(مدينة الحرير)は、約 250 km²に及ぶ商業、住宅、余暇機能を備えた巨大都市開発事業で、ブルジ・ムバーラク・アル＝カビール(برج مبارك الكبير)を含みます。総事業費は約 1,320 億米ドルで、都市開発を目的としています。</p>	<p>Madinat Al Hareer is a mega city with commercial, residential, and leisure functions, covering around 250 km², and including Burj Mubarak Al Kabir (برج مبارك الكبير). Total investment is estimated at USD 132 billion for urban development.</p>
---	--



<p>この事業は世界最大級の複合用途開発の一つとされ、2006年に民間企業から提案され、政府の承認を受けました。中国の一带一路構想の一部を構成し、クウェート国家発展戦略の重要な柱と位置付けられています。事業地はスビヤ(الصبية)地区にあり、約25年をかけて2040年までに完成する計画です。</p>	<p>This project is one of largest mixed-use developments in world. It was proposed by a private company in 2006 and approved by Kuwaiti government. It also forms part of Belt and Road Initiative and is a key pillar of Kuwait national development strategy. Silk City is located in Subiya (الصبية) district and is planned to be completed by 2040 over a 25-year period.</p>
<p>シルクの街は、金融都市、余暇都市、生態都市、住宅都市の4区域に分けられ、それぞれが明確な役割を担います。教育、文化、環境への配慮を重視し、国際的に高い水準を目指した都市として設計されています。2019年には、クウェート市と北部地域を結ぶシェイク・ジャーバル・アル＝アハマド・アル＝サバーハ・コーズウェイ(جسر الشيخ جابر الأحمد الصباح)が約30億米ドルを投じて完成しています。また、ムバラク・アル＝カビール港の第1期工事も50%以上進んでいます。新都市には、</p>	<p>Silk City is divided into four zones, Financial City, Leisure City, Ecological City, and Residential City, each serving a distinct role. Development emphasizes education, culture, and environmental responsibility. Sheikh Jaber Al Ahmad Al Sabah Causeway (جسر الشيخ جابر الأحمد الصباح), linking Kuwait City with northern areas including Subiya, was completed in 2019 with investment of USD 3 billion. First phase of Mubarak Al Kabir Port is now more than 50 percent complete. City is planned to</p>

<p>高さ 1,001 m に達する世界最大級の超高層建築となる予定のブルジ・ムバラク(برج مبارك الكبير)が建設され、約 75 万人の居住と約 17 万 5 千戸の住宅整備が見込まれています。</p>	<p>include Burj Mubarak (برج مبارك الكبير), expected to reach 1,001 m, and accommodate around 750,000 residents with approximately 175,000 housing units.</p>
--	---

<p>3. クウェート国際空港 拡張</p>	<p>وسعة مطار الكويت الدولي</p>	<p>3. Kuwait International Airport Expansion</p>
-----------------------------------	--------------------------------	---

<p>クウェート国際空港拡張事業は、ターミナル 2 を拡張し、年間 1,300 万人の旅客に対応させるとともに、将来的には 2,500 万人から 5,000 万人規模まで柔軟に対応できる空港機能を整備する計画です。総事業費は約 43 億 6,000 万米ドルです。</p>	<p>This project expands Terminal 2 of Kuwait International Airport to handle 13 million passengers annually, with flexibility to increase capacity to between 25 and 50 million passengers. Total investment is estimated at USD 4.36 billion.</p>
--	--



<p>この拡張工事は、クウェート最大級の建設事業の一つであり、空港を地域の主要航空ハブへと発展させることを目的としています。本事業は民間航空総局が主導し、旅客数の増加に対応するため、交通インフラを近代化する国家戦略の一環として進められています。</p> <p>工事は3段階で実施されます。第1段階では年間旅客数を1,300万人に拡大し、その後の段階で2,500万人から最終的には5,000万人規模まで対応可能となる計画です。新ターミナルは、利用者の快適性と運営効率の両立を重視した設計となっています。</p> <p>施設は地上4階、地下1階の構成で、120のチェックインカウンターを備えています。また、1時間あたり約3,000個の手荷物を処理できる手荷物取り扱いシステムが導入されます。</p> <p>第1期工事では旅客ターミナル、中央プラントおよびサービストンネルが整備されます。第2期工事では駐車場、サービスビル、アプローチ道路が整備され、第3期工事では航空機駐機エリアと誘導路が整備され、年間2,500万人の旅客を収容できる体制が整えられます。</p>	<p>This expansion, one of Kuwait's largest construction projects, aims to transform airport into a major regional aviation hub. Led by General Authority of Civil Aviation, project forms part of Kuwait's national strategy to modernize transportation infrastructure in response to growing passenger demand.</p> <p>Construction is carried out in three phases. First phase increases annual passenger capacity to 13 million, with subsequent phases expanding capacity to 25 million and ultimately up to 50 million passengers. New terminal is designed to balance passenger comfort with operational efficiency.</p> <p>Facility consists of four above-ground floors and one underground level, with 120 check-in counters. It is equipped with a baggage handling system capable of sorting approximately 3,000 bags per hour.</p> <p>Phase 1 includes passenger terminal, central plant, and service tunnel. Phase 2 covers car parks, service buildings, and approach roads. Phase 3 provides aircraft parking areas and taxiways, enabling airport to accommodate up to 25 million passengers annually.</p>
---	--

<p>4. ムバラク・アル=カビール港</p>	<p>ميناء مبارك الكبير</p>	<p>4. Mubarak Al Kabeer Port</p>
--------------------------------	---------------------------	---

<p>ムバラク・アル=カビール港は、ブービヤーン島(جزيرة بويان)に建設される24バースを有する港湾施設で、年間約800万個規模のコンテナ処理能力が見込まれています。総事業費は約32億米ドルです。</p>	<p>Mubarak Al Kabeer Port is a 24-berth port under construction on Boubyan Island (جزيرة بويان), with container handling capacity of about 8 million units per year. Total investment is estimated at USD 3.2 billion.</p>
---	--



この港の建設は、クウェート最大級のインフラ整備事業の一つです。本港はクウェート北岸沖に位置するブービヤーン島に建設されており、その開発は「クウェート国家ビジョン 2035」および中国の「一帯一路」構想における中核的な柱の一つと位置付けられています。港湾は複数の段階に分けて開発されており、特にアジアおよび中央アジアの貿易回廊とクウェートを結ぶ、世界的な貿易ルートへの戦略的玄関口として設計されています。

第1期工事は2014年に12億米ドルの費用で実施され、埠頭壁、バース、マリーナ、航行ターミナル、港湾関連建築物が建設されました。2021年4月までに4つのバースが完成していますが、必要な設備が未整備であるため、現時点では稼働していません。第2期工事は、推定費用3億9,000万

This port construction is one of Kuwait's largest infrastructure development projects. Port is located on Boubyan Island off Kuwait's northern coast, and its development is positioned as a core pillar of Kuwait National Vision 2035 and China's Belt and Road Initiative. Port is being developed in multiple phases and is designed as a strategic gateway linking Kuwait with global trade routes, particularly Asia–Central Asia trade corridor.

Phase 1 was constructed in 2014 at a cost of USD 1.2 billion and included quay walls, berths, marina, navigation terminal, and port-related buildings. By April 2021, four berths had been completed; however, they are not yet operational due to absence of essential equipment. Phase 2, with an

<p>米ドルから 4 億 2,500 万米ドルとされており、積み下ろし機器の設置、コンテナヤードおよびターミナルの建設、埋め立て工事、建築物、港湾インフラ、安全システムの整備が含まれています。</p> <p>ムバラク・アル=カビール港の総事業費は 32 億米ドルと見積もられています。本港は約 3 平方キロメートルの敷地を有し、年間 800 万個以上のコンテナを取り扱う能力を持つ計画であり、クウェートの地域物流および貿易における役割を一層強化することが期待されています。</p>	<p>estimated cost ranging from USD 390 million to USD 425 million, includes installation of loading and unloading equipment, construction of container yard and terminal, reclamation works, buildings, port infrastructure, and safety systems.</p> <p>Total project cost of Mubarak Al Kabir Port is estimated at USD 3.2 billion. Port covers an area of approximately three square kilometers and is planned to handle more than eight million containers per year, further strengthening Kuwait's role in regional logistics and trade.</p>
--	--

<p>5. クウェート国鉄 (KNRR) 網</p>	<p>شبكة السكك الحديدية الوطنية الكويتية</p>	<p>5. Kuwait National Rail Road (KNRR) Network</p>
-----------------------------------	---	---

<p>本鉄道事業は、クウェート国内の基幹鉄道網を整備し、クウェート市と南部国境地域および北部港湾地域を結ぶことを目的とした国家規模のインフラ開発計画です。事業は、クウェートを地域および国際的な物流・交通ネットワークへ統合することを目的としており、総事業費は約 30 億米ドルと見積もられています。</p>	<p>This railway project is a national-scale infrastructure development aimed at establishing a core rail network within Kuwait, linking Kuwait City with southern border areas and northern port zones. Project is intended to integrate Kuwait into regional and international transport and logistics networks, with total investment estimated at approximately USD 3 billion.</p>
--	---



クウェート国鉄(سكة حديد الكويت الوطنية) (KNRR)は、クウェートをより広範な湾岸協力会議 (GCC) 鉄道網と接続することを目的とした、大規模な鉄道基盤整備事業です。本事業は、国内の基幹鉄道網を構築するとともに、地域接続性および貿易の強化を図る国家プロジェクトとして位置付けられています。

KNRR の所有構造は公的部門と民間部門による共同出資とされており、最大 44%の株式を民間コンソーシアムが保有し、50%は IPO を通じてクウェート国民に割り当てられ、残る 6%を政府が保有します。契約方式は官民連携 (PPP) に基づいており、政府は 30 年間にわたり、鉄道の利用可能率に応じた料金を支払う仕組みとなっています。

Kuwait National Railways (سكة حديد الكويت الوطنية) (KNRR) is a large-scale rail infrastructure project aimed at connecting Kuwait with broader Gulf Cooperation Council (GCC) rail network. Project is positioned as a national initiative to develop a core domestic rail system while enhancing regional connectivity and trade.

Ownership of KNRR is shared between public and private sectors. Up to 44% of shares will be held by a private consortium, 50% will be offered to Kuwaiti nationals through an initial public offering, and remaining 6% will be retained by government. Contract structure is based on a public-private partnership (PPP), under which government will make availability-based payments over a 30-year period.

本鉄道事業の総延長は 265km で、建設費は 2016 年価格で約 30 億米ドルと見積もられています。鉄道は複線で整備され、旅客輸送および貨物輸送の双方に対応する計画です。設計上の最高速度は、高速旅客サービスで 220km/h、地域輸送サービスで 120km/h とされています。

第 1 期工事は、クウェート市からアラビア湾岸沿いにサウジアラビア国境のヌワイシーブ (النويصيب) までの 111km 区間を対象としています。この区間は、クウェートからオマーンまで全長 2,177km を結ぶ GCC 鉄道網 (湾岸鉄道プロジェクト) の一部を構成しており、2030 年までの完成が計画されています。

さらに、クウェート市からブービヤン島 (جزيرة بوييان) に位置する新港までを結ぶ 153km の追加路線が計画されています。この区間の建設期間は 4~5 年と見込まれており、KNRR はすでに設計契約を締結しています。本事業全体の入札は 2024 年 7 月 11 日に設定され、設計業務の評価額は 325 万米ドル、主要契約全体の想定額は 9 億 7,300 万米ドルとされていましたが、現時点では落札先は確定していません。

Railway system has a total length of 265 km, with construction cost estimated at approximately USD 3 billion in 2016 prices. Network is designed as a double-track system supporting both passenger and freight services. Design speeds reach up to 220 km/h for high-speed passenger services and up to 120 km/h for regional services.

Phase 1 covers a 111 km section from Kuwait City along Arabian Gulf coast to Nuwaiseeb (النويصيب) at Saudi Arabian border. This section forms part of GCC rail network, also known as Gulf Rail Project, which will extend 2,177 km from Kuwait to Oman and is targeted for completion by 2030.

An additional 153 km extension is planned from Kuwait City to new port located on Boubyan Island (جزيرة بوييان). Construction of this section is expected to take four to five years, and KNRR has already awarded design contract. Tendering for entire project was scheduled for July 11, 2024. Design works were valued at USD 3.25 million, and overall prime contract was expected to be worth USD 973 million; however, award has not yet been finalized.